

## **DETERMINA N. 2 DEL 02.01.2020**

Oggetto: Contratto locazione deposito/archivio AC Frosinone.

### **Il Direttore dell'Automobile Club Frosinone**

VISTO il Nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Frosinone, approvato con Delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente n. 11 del 22.09.2009;

CONSIDERATA la Delibera del Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Frosinone n. 16 del 31.10.2019 con la quale è stato approvato il Budget annuale 2020;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ente n. 37 del 23.12.2019, con cui è stato definito il Budget economico e di gestione 2020;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa dell'Ente, adottato, ai sensi della Legge 125/2013, dall'AC Frosinone con Delibera del Consiglio Direttivo n. 9 del 25.09.2019, valevole per il triennio 2020-2022;

CONSIDERATA la Determina dirigenziale n 33/2018 con la quale l'AC Frosinone è stato autorizzato alla definizione della trattativa privata per la locazione di nuovi spazi da adibire ad archivio/deposito dell'Ente e a sottoscrivere il relativo contratto di locazione immobiliare con i signori Ceccarelli Giovanna e Ceccarelli Giuseppe, per l'assunzione in locazione del locale ad uso deposito/archivio sito in Frosinone, Via Lecce, piano terra, Foglio 31 Particella 1680, Zona Censuaria 1, Cat. C/6, di mq. complessivi 26;

VISTO, in merito, il Contratto di locazione Immobiliare stipulato tra l'AC Frosinone e i signori Giovanna e Giuseppe Ceccarelli in data 02.11.2018, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Frosinone in data 27.11.2018, al n. 5087 serie T, con decorrenza dal 01.11.2018 sino al 30.10.2024;

VISTO che, secondo quanto previsto dall'art. 4 del suddetto contratto di locazione, il canone annuo è stato convenuto tra le parti in € 2.160,00 (Duemilacentosessanta/00) annuali in regime di esenzione IVA;

VISTA la conseguente disponibilità di bilancio sul sottoconto 01.03.0003 "Fitti Passivi e oneri accessori" di cui al conto 03 "Spese per godimento di beni di terzi" relativamente al Budget economico e di gestione 2020;

**DETERMINA**

per tutte le ragioni esposte in premessa, di autorizzare la spesa e di riconoscere l'importo complessivo annuale pari ad € 2.160,00, (Duemilacentosessanta/00) da corrispondere in 2 rate semestrali anticipate, in seguito a regolare emissione

di documentazione contabile, ai signori Ceccarelli Giovanna e Giuseppe, per il fitto del locale uso archivio/deposito, sito in Frosinone, Via Lecce, s.n.c., piano terra, il tutto per il periodo 01.01.2020 - 31.12.2020.

La spesa complessiva pari ad € 2.160,00 per l'anno 2020, trova copertura nel sotto conto n. CP 01.03.0003 "Fitti Passivi e oneri accessori" di cui al conto 03 "Spese per godimento di beni di terzi" relativamente al Budget economico e di gestione 2020.

F.to

IL DIRETTORE  
Ferdinando del Prete